

Отчет о выполнении договора управления за 2022 г. по многоквартирному жилому дому №11 по ул. З.Космодемьянской			
Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	01.01.2023 г.
Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2022 г.
Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2022 г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	<b>-327440,48</b>
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	2398851,33
- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	1859939,28
- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	219246,84
- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	319665,21
Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	2356822,76
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений с учетом задолженности за предыдущие	2237524,04
- целевых взносов от собственников /нанимателей/ помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей	0
- субсидий	руб.	Получено субсидий	0
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	11798,72
- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	107500
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	<b>-237581,98</b>
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))			
Наименование работ (услуг)			Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Работы по текущему ремонту инженерных систем и оборудования			304730,3

Уборка придомовых территорий			190794,99
Управление лифтами, контроль за их исправным состоянием и эксплуатацией, устранение мелких неисправностей в работе лифтов, содержание в чистоте кабины лифтов.			517030,55
Обслуживание мусоропроводов			167364
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			308786,61
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции			17300
ТО электрооборудования			26476,14
ТО систем отопления + ТО узлов учета			88701,36
Техническое обслуживание лифтового хозяйства			76175,42
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования			16428,33
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			319665,21
Уборка лестничных клеток			106964,04
Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества МКД			287874,6
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)			2428291,55
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников (за содержание жилого помещения)			
Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	10
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой	194428,48